



COMMUNIQUE DE PRESSE

7 juillet 2015

ARCHERS a conseillé le Fonds coréen IGIS dans le cadre de l'acquisition d'un immeuble de bureaux sis à Arcueil dans le cadre d'une joint-venture avec Inovalis

Opération : Acquisition d'actifs

Equipe : Opérations Immobilières avec Arnaud Moutet, associé, assisté de Yasmine Barkallah

Archers a conseillé le Fonds coréen IGIS dans le cadre d'une création de joint-venture avec Inovalis et d'une opération d'acquisition d'un immeuble de bureaux sis à Arcueil.

Le Fonds coréen IGIS, souscrit par Samsung Securities et géré par IGIS Asset Management, s'est associé à Inovalis Real Estate Investment Trust, société cotée à la Bourse de Toronto, pour créer une joint-venture dont la gestion a été confiée à Inovalis S.A.

Cette joint-venture a acquis, à travers un OPCI, auprès d'Aew Europe, pour le compte du Fonds Curzon Capital Partners II, un immeuble de 30.700 m² de bureaux situé dans le quartier commercial de la Vache Noire à Arcueil, et occupé en totalité par Orange.



Dans cette opération, IGIS était conseillé par Archers (Arnaud Moutet assisté de Yasmine Barkallah) pour les aspects corporate et immobiliers et par le cabinet luxembourgeois Felten ; Inovalis S.A. et Inovalis REIT étaient conseillés par l'étude Oudot & Associés et les cabinets Dandois & Meynial, KPMG et Winston & Strawn et enfin Aew Europe a été assisté par Cushman & Wakefield dans le cadre d'un mandat co-exclusif avec Jones Lang Lasalle et était conseillé par l'étude Prud'homme & Baum et le cabinet White & Case.



—→ **A propos d'ARCHERS (www.archers.fr)**

Archers assiste, conseille et défend les intérêts de ses clients dans les principaux domaines du droit des affaires, de la fiscalité, de la finance, de l'immobilier, du contentieux et de la restructuration d'entreprises.

Le Cabinet est piloté par dix associés (Antony Martinez, Arnaud Moutet, Arnaud Viard, Bruno Solle, Eric Labro, Fabrice Maraux, Fabrice Patrizio, Jean-Louis Médus, Jean-Maurice Gaillard et Marc Baffreau) accompagnés d'une vingtaine de collaborateurs.

—→ **Expertises**

- ↳ Banque & Finance
- ↳ Capital Investissement
- ↳ Contentieux & Arbitrage
- ↳ Corporate, Fusions & Acquisitions
- ↳ Fiscalité
- ↳ Ingénierie Patrimoniale
- ↳ Opérations Immobilières
- ↳ Restructuration & Entreprises en difficulté

—→ **Contact Presse**

ARCHERS

Anne-Claire LAMOUREUX

Email: aclamoureux@archers.fr /
contact@archers.fr

Tél.: +33 (0)1 45 02 07 07

