

# ARCHERS

AVOCATS AU BARREAU DE PARIS  
ASSOCIÉS

JEAN-MAURICE GAILLARD  
BRUNO SOLLE  
FABRICE MARAUX  
ÉRIC LABRO  
MARC BAFFREAU  
FABRICE PATRIZIO  
ARNAUD VIARD  
JAMES VAUDOYER

ARNAUD MOUTET

AARPI

153 RUE DU FAUBOURG SAINT-HONORÉ  
75008 PARIS  
TÉL. +33 (0)1 45 02 07 07  
FAX +33 (0)1 45 02 07 08  
PALAIS P0436



## COMMUNIQUE DE PRESSE

26 février 2015

### Archers conseille la CEPAC dans le cadre de l'acquisition de la tour La Marseillaise

Archers a conseillé la Caisse d'Épargne Provence Alpes Corse (CEPAC) dans la cadre de l'acquisition en VEFA, en partenariat avec les groupes Caisse des Dépôts, Constructa et Vinci Construction France, de la tour La Marseillaise.

Cette tour, signée Jean Nouvel, sera construite dans le quartier d'Arenc à Marseille. Destiné à accueillir 35.000 m<sup>2</sup> de bureaux et d'espaces de services (commerces, RIE, business center...), l'immeuble de 31 étages mesurera 135 mètres de haut.

Cette opération constitue le 4<sup>ème</sup> investissement immobilier d'envergure de la CEPAC sur le secteur Euroméditerranée à Marseille, après les immeubles Cœur Méditerranée (2006), Balthazar (2010), et Les Voûtes (2012).

Dans cette transaction, l'acquéreur et la CEPAC étaient conseillés par Arnaud Moutet, associé, et Aubry Chapuis du cabinet Archers.

Autres conseils de l'acquéreur ou de ses associés : Atream, Angeris (Benoît Monroche), Bersay & Associés (Michaël Levy et Sandrine de Sousa, associés), assistait la CDC, et Jones Day (Jean-Louis Martin, associé, Arielle Messawer, counsel, et David Bensimon), assistait Constructa, Lasaygues & Associés (Didier Lasaygues) et Alexandre, Dechin et Devriendt (Olaf Dechin).  
Financement : Crédit Foncier de France, Banque Postale, BPI France, conseillés par le cabinet Orrick (Hervé Kensicher, associé, et Pierre de Boutiny) et l'étude Thibierge et Associés.

Le vendeur, Constructa, était assisté du cabinet Jones Day, de l'étude Wargny-Katz (Jérôme Cantoni) et de sa filiale Constructa Urban Systems.

→ A propos de ARCHERS ([www.archers.fr](http://www.archers.fr))

Archers assiste, conseille et défend les intérêts de ses clients dans les principaux domaines du droit des affaires, de la fiscalité, de la finance, de l'immobilier, du contentieux et de la restructuration d'entreprises.

Le Cabinet est piloté par dix associés (Antony Martinez, Arnaud Moutet, Arnaud Viard, Bruno Solle, Eric Labro, Fabrice Maraux, Fabrice Patrizio, Jean-Louis Médus, Jean-Maurice Gaillard et Marc Baffreau) accompagnés d'une vingtaine de collaborateurs.

→ Contact Presse

**ARCHERS**

**Anne-Claire LAMOUREUX**

Email : [aclamoureux@archers.fr](mailto:aclamoureux@archers.fr) /  
[contact@archers.fr](mailto:contact@archers.fr)

Tél. : +33 (0)1 45 02 07 07

